

מועצה מקומית דייר - חנא

הצעת מחיר/מכרז פומבי מס' : 35 / 2013

- המועצה המקומית דייר חנא מכריזה בזה על רצונה לקבלת הצעות בשיטת המעטפה הסגורה, מקבלנים רשומים בענף הבניה (ג-100), לביצוע עבודות שיפוצים עבור ביה"ס התיכון בדיר חנא הכל בהתאם למפרט הכמויות המצורף, ובמסגרת התקציב הייעודי מאת מפעל הפיס.
- את מסמכי המכרז הכוללים חוזה ההתקשרות ניתן להשיג במשרדי המועצה המקומית דייר חנא בשעות העבודה הרגילות תמורת סכום של 500 ₪ שלא יוחזרו באם תוגש הצעתה ובאם לא. רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז בעצמם ובהתאם על המציע לוודא כי הקבלה שהונפקה מהמועצה הינה על שם מגיש ההצעה ועליו לצרפה להצעתו. מציע אשר יתברר כי לא רכש את מסמכי המכרז וכי קבלת התשלום אינה על שמו, הצעתו תיפסל.
- על הקבלנים המשתתפים במכרז לצרף להצעתם את המסמכים שנדרשו במכרז וכן ערבות בנקאית אוטונומית משוכה לפקודת מועצה מקומית דיר חנא בסך של 15,000 ₪ (לא צמודה) ובתוקף עד ליום 01/8/2013 כשערבות זו תהיה מחשבונו של המציע מגיש ההצעה ולא מחשבון כל גורם אחר. יש להקפיד הקפדה יתר על התנאים האמורים של הערבות שכן כל שינוי מהאמור יביא לפסילת ההצעה.
- על מגיש ההצעה לחתום בתחתית כל דף מדפי המכרז ובמקומות המיועדים לכך, הצעה שלא תהיה חתומה כאמור תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה.
- את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד במזכירות לשכת ראש המועצה המקומית לצרכי הפקדתה בתיבת המכרזים. המועד אחרון להגשת ההצעות הוא יום 25/4/2013 בשעה 16:00 הצעה שתתקבל לאחר המועד האמור לא תיבדק ולא תכלל במכרז והיא פסולה.
- המועצה זכאית לחלק את הפרויקט לשלבים ו/או לוותר על ביצוע חלקים ממנו ו/או כולו ו/או להפסיק ביצוע הפרויקט עקב אילוצים משלה ו/או להגביל את הסכום המאושר לביצוע, כל זאת בלי שינוי במחירי היחידות של הקבלן או תשלום פיצוי כלשהו בשל כך.
- המחירים אשר יש להציע בהצעת הקבלן הינם קבועים, ולא ישאו כל הצמדה ו/או ריבית גם אם תוארך תקופת הביצוע ו/או יידחה מועד התחלת הביצוע. תקופת הביצוע היא 45 ימים קלנדריים שתחילתם בתום שלוש ימים מיום מתן צוו התחלת העבודה מטעם המזמין. כל האלמנטים המסופקים ו/או המותקנים יתאימו לתקנים הישראליים והמפרטים הטכניים הרלוונטיים ויקבלו הסכמת המתכנן האדריכל עבד יאסין והמזמין לפני האספקה ו/או ההתקנה. על המציע שמגיש את ההצעה להיות בעל ניסיון וידע בתחום הנדרש עפ"י המכרז, ולועדת המכרזים הזכות לפסול כל קבלן שלא יוכיח זאת.

- המפרט הכללי לעניין פרוייקט זה, פירושו הפרקים של המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה ומשרד השיכון, המפרט הכללי מהווה חלק בלתי נפרד מהצעה זה ומההסכם בין הצדדים.
- המכרז נערך בשיטת מתן **הנחה** מאומדן הפרוייקט אשר הכין המתכנן. את ההצעה יש למלא בדף "הצעת המציע" המצורף למכרז ולציין שם את ההנחה הן במספרים והן באחוזים, וכן את המחיר המוצע לאחר ההנחה. **הצעה אשר תכלול תוספת למחיר האומדן בכל צורה שהיא פסולה היא.**
- סיור המציעים יתקיים ביום 17/4/2013 שעה 10:00 המפגש יהיה בבנין המועצה המקומית דיר חנא. ההשתתפות בסיור הקבלנים אינה חובה.
- ידוע לקבלן והוא מאשר כי צו התחלת העבודה והחתימה על חוזה ההתקשרות מותנים בין היתר באישור התקציב במליאת המועצה ובקבלת אישור תקציבי לתקציב הפרוייקט מהגורמים הרלוונטים (לרבות מפעל הפיס), וכי במידה ולא יתקבלו האשורים האמורים יבוטל המכרז ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך. כמוכן, המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות לבצוע הפרוייקט בשלבים ו/או בחלקו ו/או להגבילו בסכום וזאת לפי התקציבים היעודיים.
- **כתנאי לדיון בהצעה על המציע לצרף את המסמכים להלן:** חוזה המכרז חתום **בתחתיית כל דף**, כתב כמויות כולל הצעת הקבלן חתום בתחתיית כל דף, אישור על ניהול ספרים בתוקף, אישור מורשי החתימה של המציע ומסמכי התאגדות באם המציע הינו חברה, ערבות בנקאית כנדרש, אישור בתוקף מרשם הקבלנים בדבר היותו של המציע קבלן רשום בענף הבניה (ענף בניה ג-100) בסיווג כספי הולם. הצעה אשר יחסר בה אחד או יותר מהאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה כליל. כל המשנה או המוסיף בתנאי ההצעה הנ"ל מסתכן בפסילת הצעתו.
- אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת. המועצה ו/או ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את היכולת הכספית של הקבלן ויכולתו לבצוע עבודות בהיקף עבודה זו. המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות לא לקבל הצעת הקבלן שהיה לו ניסיון גרוע עם המועצה.
- מעבר לאמור לעיל, מובהר למציעים כי תנאי מתלה לקיומו של המכרז ואישור חוזה ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, הינו קבלת אישור מפעל הפיס לחתימת חוזה ואשור תב"ר ע"י משרד הפנים.

בכבוד רב,
 רג'א ח'טיב – ראש המועצה