

## מסמך 1

מ. מ. דיר חנא

מכרז מס' 21/2012

### ביצוע שיפוצים במגרש כדורגל עירוני

- המועצה המקומית דייר חנא מכריזה בזה על רצונה לקבלת הצעות בשיטת המעטפה הסגורה, מקבלנים רשומים בענף הבניה (100 ג-1), לביצוע שיקום מתחם מגרש כדור הרגל שבדיר חנא הכל כמפורט בכתב הכמויות ובמסמכי הצעה (להלן: "העבודות").

- את מסמכי המכרז הכוללים חוזה ההתקשרות ניתן להשיג במשרדי המועצה המקומית דייר חנא בשעות העבודה הרגילות תמורת סכום של 1,000 ₪ שלא יוחזרו באם תוגש הצעתה ובאם לאו. רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז בעצמם ובהתאם על המציע לוודא כי הקבלה שהונפקה מהמועצה הינה על שם מגיש הצעה ועליו לצרפה להצעתו. מציע אשר יתברר כי לא רכש את מסמכי המכרז וכי קבלת התשלום אינה על שמו, הצעתו תיפסל.

- על הקבלנים המשתתפים במכרז לצרף להצעתם את המסמכים שנדרשו במכרז וכן ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן לפי בסיס חודש 9/2012, משוכה לפקודת מועצה מקומית דיר חנא בסך של 20,000 ₪ ובתוקף עד ליום 01/04/2013 כשערבות זו תהיה מחשבונו של המציע מגיש הצעה ולא מחשבון כל גורם אחר.

- על מגיש הצעה למלא את דף הצעת הקבלן, ולחתום בתחתית כל דף מדפי המכרז ובמקומות המיועדים לכך, הצעה שלא תהיה חתומה כאמור תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה.

- את הצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד במזכירות לשכת ראש המועצה המקומית לצרכי הפקדתה בתיבת המכרזים. המועד אחרון להגשת הצעות הוא יום 13/11/2012 בשעה 16:00 הצעה שתקבל לאחר המועד האמור לא תיבדק ולא תכלל במכרז והיא פסולה.

- המועצה זכאית לחלק את הפרויקט לשלבים ו/או לוותר על ביצוע חלקים ממנו ו/או כולו ו/או להפסיק ביצוע הפרויקט עקב אילוצים משלה ו/או להגביל את הסכום המאושר לביצוע, כל זאת בלי שינוי במחירי היחידות של הקבלן או תשלום פיצוי כלשהו בשל כך.

- המחירים אשר יש להציע בהצעת הקבלן הינם קבועים, ולא יישאו כל הצמדה ו/או ריבית גם אם תוארך תקופת הביצוע ו/או יידחה מועד התחלת הביצוע. תקופת הביצוע היא 30 ימים קלנדריים שתחילתם בתום שלוש ימים מיום מתן צוו התחלת העבודה מטעם המזמין. כל האלמנטים המסופקים ו/או המותקנים יתאימו לתקנים הישראליים והמפרטים הטכניים הרלוונטיים ויקבלו הסכמת המתכנן המהנדס מר מחמד רבאח והמזמין מראש ובכתב לפני האספקה ו/או ההתקנה.

- סיור המציעים יתקיים ביום שני 5/11/2012 בשעה 10:00 המפגש יהיה בבנין המועצה המקומית דיר חנא. ההשתתפות בסיור הקבלנים אינה חובה.
- ידוע לקבלן והוא מאשר כי צו התחלת העבודה והחתימה על חוזה ההתקשרות מותנים באישור התקציב במליאת המועצה ובקבלת אישור תקציבי לתקציב הפרדויקט מהגורמים הרלוונטים (לרבות משרד התרבות והספורט), וכי במידה ולא יתקבלו האשורים האמורים יבוטל המכרז ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין כך. כמוכן, המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות לבצוע הפרויקט בשלבים ו/או בחלקו ו/או להגבילו בסכום וזאת לפי התקציבים היעודיים .
- כתנאי לדיון בהצעה על המציע לצרף את המסמכים להלן: חוזה המכרז חתום בתחתית כל דף, כתב כמויות כולל הצעת הקבלן חתום בתחתית כל דף, אישור על ניהול ספרים בתוקף, אישור מורשי החתימה של המציע מאומת ע"י עו"ד/רו"ח ומסמכי התאגדות באם המציע הינו חברה, ערבות בנקאית כנדרש, אישור בתוקף מרשם הקבלנים בדבר היותו של המציע קבלן רשום בענף הבניה 100 בסיווג ג-1 לפחות. הצעה אשר יחסר בה אחד או יותר מהאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה כליל.
- כל המשנה או המוסיף בתנאי ההצעה הנ"ל מסתכן בפסילת הצעתו.
- אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת. המועצה ו/ או ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את היכולת הכספית של הקבלן ויכולתו לבצוע עבודות בהיקף וסוג עבודה זו. המועצה המקומית שומרת לעצמה את הזכות לא לקבל הצעת הקבלן שהיה לו ניסיון גרוע עם המועצה.
- מובהר למציעים כי המכרז ערוך בשיטת ההנחה ממחיר האומדן, כך שהצעת הקבלן תהיה על טופס "הצעת הקבלן" באמצעות מתן הנחה מסה"כ מחיר האומדן, המהווה מחיר מקסימאלי שאין לחרוג ממנו, והמחיר שיתקבל לאחר ההנחה שיציע הקבלן, יהיה סכום הצעתו של אותו הקבלן. על הקבלן לציין את ההנחה במקום המיועד לכך בדף האחרון של כתב הכמויות. כמוכן, מובהר למציעים כי אותה הנחה תחול על המחיר כולו וכן על כל אחד מסעיפי הכמויות, במיוחד בעת עריכת החשבון הסופי.
- יתר התנאים הינם כמופיע במסמכי המכרז.

**בכבוד רב,**

**ד"ר ח'טיב – ראש המועצה**

