



Deir Hanna Local Council

Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

محضر جلسة مجلس محلي

جلسة رقم 2016/34

المكان: قاعة جلسات المجلس المحلي

الزمان: 2016/3/10 الساعة: 18:45

الحضور: السادة سمير حسين, عوني حبيب, احمد خلايله, تيسير دحابره, وجيه دغش, نايف دغش.

كذلك حضر الجلسة:

- اسامه حبيب -- محاسب المجلس

- اسد اشقر -- المستشار القضائي للمجلس

موضوع البحث: البحث والاقرار بموضوع تأمين المجلس المحلي وتمديد التعاقد مع

شركة التأمين الحالية لفترة سنه اضافيه حسب بند 22 (ح) من الإضافة الرابعة

لأمر السلطات المحلية.

افتتح الجلسة رئيس المجلس مرحبا بالأعضاء والحضور.

اسد اشقر: لقد قام المجلس المحلي بإجراء مناقصه لغرض تأمين المجلس المحلي من

16/3/2016 ولغاية 15/3/2017 (مرفق طيه نص المناقصة كملحق رقم 1).

في جلسة لجنة العطاءات من تاريخ 8/3/16 تبين انه لم يكن أي عرض من طرف اية شركة,

مرفق محضر جلسة لجنة العطاءات كملحق رقم 2.

Deir Hanna Local Council
Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

لجنة العطاءات اوصت ان يتم دعوة هيئة المجلس لتمديد فترة التامين مع شركة التامين الحالية
הראל חברה לביטוח בע"מ للفترة 16/3/2016 وحتى 15/3/2017 حيث انه لا جدوى
من اجراء مناقصه جديده وذلك حسب البند 22 (ح) من الاضافة الرابعة لأمر السلطات المحلية.
المستشار لأمور التامين من طرف المجلس اوصى من بلاغه من تاريخ 2016/2/21 بتمديد التامين
المذكور ونوه انه لا توجد أي شركة تامين تؤمن المجالس المحلية اليوم سوى شركة אילון وان اسعار
التامين تبدأ من مبلغ 400 الف شاقل.

ارفق بلاغ مستشار التامين المذكور كملحق رقم 3 وله ارفق موافقة شركة التامين لتمديد الفترة كما
ذكر.

بعد بحث الموضوع تقرر بالإجماع الموافقة على تمديد التامين الموجود من شركة הראל חברה
לביטוח בע"מ لفترة سنة اضافيه ابتداء من تاريخ 16/3/2016 الساعة 00:00 وحتى تاريخ
15/3/2017 الساعة 24:00 وذلك لعدم وجود جدوى او منفعة من اجراء مناقصه جديدة بهذا
الخصوص وذلك بحسب البند 22 (ح) من الاضافة الرابعة لأمر السلطات المحلية.

انقفلت الجلسة في تمام الساعة 18:55

سجل المحضر - اسامه حبيب

محاسب المجلس

سمير حسين

رئيس المجلس

~~(1/2016)~~
I am carb

מועצה מקומית דיר חנא

מרץ 2016

מכרז פומבי לביטוחי המועצה

מס' 2/2016

תאריך הביטוח

15-03-2017 עד 16-03-2016

מועצה מקומית דיר חנא

מכרז מס' 2/2016 ביטוח לתקופה מ- 16/3/2016 ועד 15/3/2017

1. המועצה המקומית דיר חנא מכריזה בזאת על רצונה לקבל הצעות לביטוח המועצה המקומית דיר חנא, הכל כמפורט במסמכי המכרז, לתקופה החל מ 16/3/2016 שעה 00:00 וכלה ביום 15/3/2017 בשעה 24:00.
2. את ההצעה יש להגיש בהתאם למסמכי המכרז וכפי שפורט בחוברת המכרז ובהתאם לתנאים שם.
3. יש לציין כי הביטוח הנדרש הינו ביטוח מפני אחריות לצד ג' (נזקי גוף), ביטוח חבות מעבידים, ביטוח מבני ציבורי מפני כל נזק לרבות אש, מים שיטפון, רעידת אדמה וכו', שתזור מסמכים, כספים בהעברה, ביטוח מחשבים וכו', הכל כמפורט במסמכי המכרז.
4. את מסמכי המכרז, ניתן לקבל ללא כל תשלום, באמצעות פניה למועצה המקומית דיר חנא טל: 04-6782039 או בפקס: 04-6782013, ואלה יועברו למציעים באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל.
5. המועד האחרון להגשת ההצעות עפ"י תנאי המכרז הינו עד יום שלישי 8/3/2016 שעה 12:00. את ההצעות יש להכניס לתוך מעטפה סגורה, בצירוף המסמכים הרלוונטיים אשר נדרשו במסגרת חוברת המכרז ולמסור במסירה אישית בלבד למזכירות ראש המועצה המקומית דיר חנא לצרכי הפקדת ההצעות בתיבת המכרזים. באותו יום תתקיים ישיבת פתיחה אלא אם תודיע מזכירות המועצה אחרת.
6. המועצה ו/או מי מטעמה אינם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת. ובין יתר שיקוליה, משקל ניכר יינתן לסכום ההשתתפות העצמית אשר יצוין על ידי המציע במיוחד בסעיף האחריות כלפי צד ג' כאמור במסמכי המכרז. בעניין זה תיעזר ועדת המכרזים ביועץ ביטוח אשר ימסור את חוות דעתו בפני הועדה.
7. מובהר למציעים כי בהתאם לדרישות משרד הפנים, לשמה של המועצה המקומית דיר חנא כמבוטחת יש להוסיף גם את "מדינת ישראל" כמבוטחת נוספת בעת הנפקת הפוליסה.
8. במסגרת המכרז, אין להציע מחיר העולה על הסך של 290,000 ש"ח, שהינו גם אומדן המועצה למכרז זה ואין להציע הצעה אשר דמי ההשתתפות העצמית בפרקי הביטוח עולים על הסכום המקסימאליים אשר צוינו שם. הצעה אשר המתיר המוצע בה הינו מעבר לסכום האמור או שדמי ההשתתפות העצמית הינם מעבר למה שמצוין כסכום מקסימאלי בכל פרק ופרק, תידחה ולא תידון בכלל.

בכבוד רב,

סמיר חוסיין – ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 2/2016

מכרז לביטוחי המועצה לשנת 2016-2017 הנחיות למשתתפים

מועצה מקומית דיר חנא ("המועצה" או "הרשות") מתכבדת בזאת להזמין הצעות לעריכת ביטוחי הרשות כמפורט להלן.

הגשת הצעות:

רשאים להציע הצעה חברות ביטוח ישראליות באמצעות סוכני ביטוח מורשים אשר יש להם ניסיון מוכח בביטוח רשויות מקומיות.

במידה וההצעה מוגשת ע"י סוכנות ביטוח, חובה כי בפוליסות הביטוח יירשם במפורש כי הרשות הינה "מבוטח ישיר" אצל המבטח וכי סוכנות הביטוח הינה "סוכנות שירות".

חשוב לדעת: למען הסדר ספק מובהר ומודגש, שכל חברת ביטוח תוכל להגיש רק הצעה אחת ובאמצעות סוכנות ביטוח אחת בלבד.

המציעים במכרז יגישו הצעתם עבור הביטוחים הנדרשים לרשות כאשר תנאי הפוליסות הינם התנאים הקבועים ומפורטים במסמכי המכרז.

על המציעים לצרף את כל המסמכים הבאים:

1. מלוא האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 - הן של חברת הביטוח והן של סוכנות הביטוח

2. אישור עדכני על רישום בכל מרשם ופנקס המתנהל עפ"י דין הצריך לעניין וכן כל הרישיונות הנדרשים ע"פ דין לגבי המציע, לרבות, אך לא רק, אישור עוסק מורשה (של חברת הביטוח ושל סוכנות הביטוח)

3. צילום "נאמן למקור" של רישיון סוכן ביטוח מורשה.

4. אישור רואה חשבון או עורך דין באשר למורשי חתימה בחברת הביטוח ובסוכנות שהיא תאגיד.

על המציע להקפיד ולמלא את הצעתו בצורה ברורה ומדויקת על גבי מסמך זה ונספחיו בלבד, כשכל אחד מדפי המכרז ונספחיו חתום ע"י המציע וחברת הביטוח.

אין הרשות מחויבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, הרשות שומרת לעצמה הזכות לפצל את הביטוחים בין מבטחים שונים ו/או לבצע רק חלק מהביטוחים – הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

1.1. אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למועצה את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים.

בבחירת הזוכה רשאית המועצה להביא במניין שיקוליה את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא מכרז זה, ניסיונה של המועצה או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות עליו, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר ולרבות יכולת כספית, כישוריו לביצוע המכרז, ניסיון וותק והמלצות. לצורך כך, תהא המועצה רשאית לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר; ליצור קשר עם מזמיני שירותים קודמים של המציע; לערוך בדיקה למציעים או לכל חלק מהם כפי שתמצא המועצה לנכון והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש. לא שיתף מציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהא המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתו, כל זאת בכפוף לאמור בחוק חובת מכרזים ובתקנות חובת מכרזים.

במקרה בו קיימות 2 או יותר הצעות זהות, משתי חברות ביטוח, ייבחר הזוכה שלמועצה היה עמו ניסיון מוכח וחיובי ולשבועות רצונה, ובמקרה ולא יהיה כזה ייקבע הזוכה בדרך של הגרלה ע"י ועדת המכרזים של המועצה.

כמו כן רשאית המועצה:

2. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו במכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.
3. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
4. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה.
5. לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.
6. לשנות בכל עת את המועדים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר שינוי או דחייה כאמור, תפורסם באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו דוא"ל sohakhamis@walla.com במועצה.

חתימת המציע + חותמת

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצתרה ואישור שכל פרטי המכרז על נספחיו ידועים ונהירים לו. כל טענה בדבר טעות/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ואו החוזה על נספחיו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

אסור למציע למחוק ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהו מתנאי המכרז.

הרשות רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

במידה ויזכה המציע במכרז (להלן "הזוכה") יהא עליו להמציא כתב כיסוי ביטוחי לרשות, שיכלול את כל הפרקים שבמכרז, תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הרשות על זכייתו במכרז. לא עשה כך הזוכה, תחיה המועצה רשאית לחייבו במלוא הנזק אשר יגרם לה בשל כך.

את טופסי המכרז ניתן לקבל במשרדי המועצה המקומית או במייל, ללא תשלום.
את מסמכי ההצעה, כשהם מלאים וחתומים, יש להגיש בשני (2) עותקים, במעטפה סגורה וחתומה, בציון שם המכרז ומספרו בלבד. ללא ציון כל פרט מזהה של המציע, ולהניחה בתוך תיבת המכרזים של הרשות, שנמצאת במשרדי המועצה.

וזאת לא יאוחר מיום 08-03-2016 שעה 12:00

אין לשלוח הצעה בדואר ואת ההצעות ניתן להגיש במסירה אישית בלבד במשרדי המועצה המקומית דיר חנא עד למועד האמור.

הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.

סכומי ההשתתפות העצמית נרשמו בסכומים מקסימאליים, ובהתאם אם המציע מציע סכום פחות מהסכום שצויין, עליו לציין זאת בכל פרק ופרק.

פרקי הביטוחים המבוקשים

(הנוסח הקובע הינו הנוסח המפורט בהמשך במסמכי המכרז תחת כל פרק)

כל הסכומים במכרז נקובים בשקלים חדשים

כל הביטוחים יכללו כיסוי של נזקי טבע ורעידת אדמה

1. ביטוח רכוש – אש מורחב + פריצה _____ שקל
2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - _____ שקל
3. ביטוח חבות מעבידים - _____ שקל
4. ביטוח כספים – כל הסיכונים _____ שקל
5. ביטוח ציוד אלקטרוני. - _____ שקל

פרמיה שנתית מוצעת : _____ שקל

חתימת המציע + חותמת

שם המבוטח: מועצה מקומית דיר חנא, וואו איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתני"ס, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

כתובת הרשות: ת.ד 18224

תקופת הביטוח: מתאריך 16-03-2016 עד לתאריך 16-03-2017 (להלן: "תקופת הביטוח" או "תקופת התקשרות") הרשות תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת הביטוח בשתי תקופות נוספות של שנה כ"א ("תקופות אופציה"), כאשר בכל תקופת אופציה, ככל שתמומש, יעודכנו הפרמיות בתוספת הצמדה למדד בלבד, כשמדד הבסיס הוא המדד הידוע בתחילת תקופת הביטוח, ומדד התשלום יהיה המדד הידוע בסיום תקופת הביטוח או תקופת האופציה הראשונה, לפי העניין.

בתקופות האופציה, ככל שימומשו, יחולו כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז לגבי תקופת הביטוח, אלא אם הוסכם בכתב אחרת על ידי חתימת הצדדים.

במהלך כל תקופת התקשרות, או תקופת אופציה (ככל שתמומש), הרשות רשאית להודיע בכתב למבטח על הפסקת ההתקשרות עימו בהודעה מוקדמת של 30 יום ומכל סיבה שהיא. היה והמבטח יבקש להפסיק ההתקשרות לפני מועד סיומה, יודיע בכתב לרשות לפחות 90 יום לפני מועד סיום תקופת ההתקשרות. למען הסר ספק, הודעה של המבטח על רצונו לסיום ההתקשרות לא תפגע בביטוחים הקיימים עד למועד סיומם.

בכל מקרה של ביטול הביטוח ע"י המבוטח – הישוב הפרמיה ייעשה באופן יחסי. במידה וההודעה על הפסקת הביטוח תימסר לאחר תשלום מלוא הפרמיות יושבו לרשות דמי הפרמיה היחסיים העודפים בתוך 14 יום ממסירת ההודעה לחברה או לסוכנות על ביטול הביטוח.

הרשות איננה זכאית לקזז מ.ע.מ, לכן בעת תשלום תגמולי הביטוח יתווסף להם מ.ע.מ כחוק.

תנאים נוספים :

המציע הזוכה מוותר על זכות שיבוב כנגד:

- 1) תברות בנות, שלובות וקשורות למבוטח /או לעמותות הקשורות למבוטח.
 - 2) בעלים של רכוש המוחזק ע"י המבוטח בשכירות או כבר רשות.
 - 3) גופים הנמצאים עם המבוטח בקשרי מסחר.
 - 4) גופים אשר המבוטח ויתר בכתב על זכותו לתבוע מהם פיצוי לפני קרות מקרה הביטוח.
- פרמיית הביטוח עבור ההצעה שתוכרז כזוכה תשולם במזומן (עד 5 תשלומים יחשב מזומן) או ב - 8 תשלומים עם ריבית.

את מסמכי המכרז, ניתן לקבל ללא תשלום, באמצעות פניה למועצה המקומית דיר חנא טל: 04-6782039 או בפקס: 04-6782013, ואלה יועברו למציעים באמצעות מייל או פקסימיליה.

שאלות הבהרה יש להגיש בכתב בלבד, לפקס מסי 04-6782013 עבור מכרז הביטוח, לידי עו"ד אסד אשקר או למייל: ashqar.law@gmail.com עד לתאריך 04-03-2016 בשעה 12:00,

חובה לוודא קבלת השאלות. בטלפון 04-6782039
תשובות לשאלות ההבהרה תינתנה בכתב בלבד.

בכבוד רב
מר סמיר חוסיין

ראש המועצה המקומית דיר חנא

חתימת המציע + חותמת

מפרט הביטוח של המועצה

המקומית דיר חנא 2015 - 2016

סקירה כללית

הכפר הערבי דיר-חנא שוכן בלב הגליל, בבקעת סחינין. משתרע על פני, רכסים (גבעות קרסטיות) על ציר תנועה ארצי (כביש 805) שמחבר את מערב הארץ למזרחה (עכו-טבריה) במרחק 10 ק"מ צפונית מערבית לצומת גולני. הנקודה הגבוהה ביישוב היא כ- 300 מ' מעל פני הים.

הכפר דיר חנא הוקם כנראה בתקופה הביזנטית והוא בעל חשיבות היסטורית וארכיאולוגית. גרעין הכפר מוקף בחומה מלבנית בה משולבים מצודה, ארמון ומבצר, שנבנו במאה ה- 18 על ידי סעד אל עומר, אחיו של דאהר אל-עומר, השליט הזידאני שמרד בתורכים ושלט בצפון הארץ. הבניינים הם מהיפים שבמבנים המוסלמים ששרידיהם שמורים עד היום.

מקור השם דייר חנא מעיד על כך שהיה בתוך הכפר מנזר ("דיר) בתקופה הביזנטית או בתקופה מאוחרת יותר,

מספר התושבים כ- 10,000 נפש, 85% מוסלמים ו- 15% נוצרים. מקורות הפרנסה שונים ומגוונים כאשר חלק עובד בחקלאות (בעיקר בגידול זיתים). תושבים אחרים עוסקים בהוראה, פקידות, עובדים עצמאיים ושכירים במפעלי האזור.

בדיר חנא 7 גני ילדים, 2 בתי ספר יסודי, חטי"ב ובי"ס תיכון.

18224 ת.ד	כתובת למשלוח דואר :
04-6782039	טלפון :
500204920	ח.פ
10,000	מספר תושבים :
230	מספר עובדים במועצה :
עו"ד אסד אשקר	שם הממונה על הביטוח:
משה חביב	שם יועץ הביטוח:
שם המבוטח: כל מי שנכלל בהגדרת "המבוטח":	

מועצה מקומית דיר חנא, וואו איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתנ"ס, מפעלי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

תקופת הביטוח : 16-03-2016 עד 16-03-2017

פרק 1*

ביטוח רכוש

אש מורחב, היקף הכיסוי הביטוחי יהיה עפ"י פוליסה לביטוח רכוש ביט 2013 בשינויים ובהרחבות המפורטים להלן, ללא תוספת פרמיה:

המבוטח: מועצה מקומית דיר חנא, וואו איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (בית הקשיש, מתנייס, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

- * כל הרחבות הכיסוי הינן על בסיס נזק ראשון ויחולו במלואם מעל ההשתתפות העצמית
- * פוליסה זו מורחבת לכסות הוצאות הדרושות להכנת תביעה, לרבות שכ"ט יועצים מומחים שונים המסייעים בידי המבוטח בהכנת תביעתו עד לסך 400,000 ₪, על בסיס נזק ראשון.
- * פוליסה זאת כוללת גם את המוזיאון ואת המבנים המשוחזרים בכל רחבי הישוב.

הפוליסה כוללת נזקי טבע ורעידת אדמה.

מבנים מכל סוג ותאור לרבות, ביטוח רכוש המועצה ותכולה, לרבות מבנים שכורים (כל הסיכונים) מבנים הקיימים ו/או אלה שיוקמו תוך כדי תקופת הביטוח ובין היתר: בתי ספר, תשתיות מוניציפאליות, מגרשים, לרבות מגרשי ספורט, גנים, גני טרום חובה, מועדונים, תחנות לבריאות המשפחה, התחנה לבריאות השן, אולם ספורט וחדר הכושר במסגרתו, מתקנים השייכים למועצה, לשכת הרווחה וכי

סככות וצריפים, שערים וגדרות,

מתקני חוץ, מבני ספורט ומשחק,

מתקני תאורה, גשרים ומעברים

תת קרקעיים ועיליים.

מיון פרמיה

45 מיליון שקל _____ % _____ ₪

תכולה וציוד מכל סוג ותיאור

בהימצאם במבנים או בסמוך להם.

תשתיות מוניציפאליות לרבות,

מקלטים, גדרות, שערים ומדרכות, כבישים ומדרכות משוחזרים

כבישים, שבילים, מגרשי משחקים וספורט, עמודי חשמל

וטלפון, תמרורים, רמזורים, לוחות פרסום,

גינות, גנים, תחנות הסעה, מיכלי איסוף אשפה,

מערכות על קרקעיות ותת קרקעיות של מים,

ביוב, דלק, גז, חשמל ותקשורת.

ע"ב נזק ראשון

כיסוי כל הסיכונים – 1,000,000 שקל

הכיסוי חל גם בעת העברה כולל גניבה
לגבי כיסוי גניבה/פריצה מחוץ לחצרי המבוטח-הכיסוי
מוגבל ל 500,000 ₪

שוד ופריצה (נזק ראשון) מוגבל ל 400,000 שקל

השתפויות עצמיות

מבנים ותכולה ותשתיות עד – 10,000 ₪

נזקי טבע – 5% מנזק, מינימום 20,000 ₪ מקסימום 200,000 ₪

רעידת אדמה - 10% מסכום הביטוח לאתר, אך לא פחות מ 30,000 ₪ ולא יותר

מ- 5,000,000 ₪.

שוד או פריצה - עד 15,000 ₪

כה"ס - עד 15,000 ₪

סה"כ פרמיה למזומן _____ שקל

עד 8 תשלומים _____ שקל

סה"כ _____ שקל

פרק 2*

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הגדרת המבוטח : מועצה מקומית דיר חנא, ו/או איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתני"ס, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

היקף הכיסוי :

על בסיס פוליסת ביט 2013 לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

גבול אחריות לאירוע 4,000,000 ₪ , לתקופת הביטוח 8,000,000 ₪ .

השתתפות עצמית : עד 50,000 ₪ (תמישים אלף שקל)

הרחבות לפוליסה:

- למען הסר ספק , עיסוקו של המבוטח כולל גם עבודות קבלניות שונות לרבות, שיפוץ, בניה, אחזקה, פיתוח, גינון וכד'.
- למען הסר ספק, הכיסוי חל גם על כל פעילות תרבותית, חוגים, בריכות שחייה והדרכת שחייה, חדר כושר, מטוות, צעדות, אירועים ומופעים המאורגנים ע"י המבוטח ו/או עבורו.

סה"כ פרמיה למזומן _____ שקל

עד 8 תשלומים _____ שקל

סה"כ _____ שקל

פרק 3*

ביטוח חבות מעבידים

הפוליסה תהיה על בסיס פוליסת ביט 2013 לביטוח אחריות מעבידים.

הגדרת המבוטח:

מועצה מקומית דיר חנא, ו/או חברה כלכלית, ו/או איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתנ"ס, בריכת שחייה, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

העובדים המבוטחים:

כל עובדי המבוטח והמתנדבים העוסקים בכל עבודה הקשורה במישרין ו/או בעקיפין בעיסוקו של המבוטח.

שכר עבודה משוער:

שכר עבודה שנתי כולל משוער לתקופת הביטוח 22,000,000 שקל

גבולות האחריות:

6,000,000 ₪ לתובע ולמקרה.

20,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית:

עד 6,000 ₪ לאירוע. מחלות מקצוע עד – 12,000 ₪ לאירוע.

סה"כ פרמיה למזומן _____ שקל

עד 8 תשלומים _____ שקל

סה"כ _____ שקל

פרק 4*

ביטוח כספים – כל הסיכונים

שם המבוטח : מועצה מקומית דיר חנא, וואו איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתנייס, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

מקום המצא הכספים:

משרדי המבוטח, מוסדות חינוך ומוסדות אחרים המופעלים על ידי המבוטחים, או שמתקיימת בהם פעילות המקומית.

בהעברה ממקום למקום בכל התחום הטריטוריאלי ע"י עובדי המבוטח ו/או שליחים מטעמו ו/או חברות להעברת כספים המועסקות ע"י המבוטח.

תחום טריטוריאלי :

שטח מדינת ישראל, שטחי יהודה ושומרון הנכללים בשליטה ביטחונית של צה"ל.

סכום הביטוח:

215,000 ש"ח על בסיס נזק ראשון.

היקף הכיסוי :

בהתאם לנוסח פוליסת ביט - כל הסיכונים - כספים - מהדורת 2013 כפוף לשינויים המפורטים להלן:

הכיסוי יכול לקרר מקרה של זיוף חלקי או מלא של המחאות ו/או כל מסמך סחיר אחר ומשיכת התמורה.

סעיף 11 לפרק תריגים בפוליסת ביט – מבוטל.

למען הסר ספק, הכיסוי כולל נזקי טבע ורעידת אדמה.

הביטוח מורחב לכסות גניבת כספים בהיותם סגורים ונעולים במקום סגור ע"י השגה שלא כדין ו/או שימוש ע"י מי שאינו מורשה במפתח מותאם ו/או ע"י שימוש בקוד, אף ללא סימני פריצה ואלימות הגלויים לעין.

השתתפות עצמית:

עד 5,000 ש"ח לכל מקרה ביטוח.

סה"כ פרמיה למזומן _____ שקל

עד 8 תשלומים _____ שקל

סה"כ _____ שקל

פרק 5*

ביטוח ציוד אלקטרוני

שם המבוטח:

מועצה מקומית דיר חנא, ו/או איזור התעשייה ו/או עמותות בחסות המועצה המקומית (, בית הקשיש, מתנ"ס, מפעילי חוגים ו/או משפחתונים) ו/או כל גוף משפטי אחר המסונף לרשות ו/או כל אדם הפועל בשמם או שיש לרשות שליטה בו, ו/או גוף משפטי או אדם שהרשות משתתפת בתקציבו ו/או שוכרי מתקני הרשות ו/או הגופים המפורטים לעיל.

הציוד המבוטח:

מערכות חשמל וכוח, מערכות מיזוג אוויר, מתקני מים, מכוני שאיבה, לוחות חשמל ולוחות פיקוד ובקרה. גנראטורים, טורבינות, טרנספורמטורים, ציוד בריכה ומרכזי ספורט וכד'. מחשבים, מחשבים ניידים וכל ציוד נילוה.

סכום הביטוח:

1,200,000 ש"ח לציוד אלקטרוני.

הציוד האלקטרוני כולל מחשבים ניידים בכל הסיכונים, (2000 שקל למחשב)

היקף הכיסוי:

בהתאם לנוסח פוליסת ביטוח – מכונות (שבר מכני) וביטוח ציוד אלקטרוני - מהדורות 2013 כפוף לשינויים המפורטים להלן:
למען הסר ספק, הכיסוי כולל נזקי טבע ורעידת אדמה, ושחזור נתונים ותוכנות מידע.

השתתפות עצמית:

* לכל מקרה ביטוח עד 5000 שקל

* למחשב נייד עד 750 שקל למקרה ביטוח.

סה"כ פרמיה למזמן _____ שקל

עד 8 תשלומים _____ שקל

סה"כ _____ שקל

אישור חברת הביטוח \מורשה החתימה

כל הביטוחים כוללים כיסוי של נזקי טבע ורעידת אדמה

סה"כ הפרמיה השנתית הנדרשת לכל הפרקים שבמכרז:

הסכום

בשקלים

במילים

במידה והפרמיה תשולם בשמונה תשלומים חודשיים ושווים, הסכום הכולל לתשלום עבור הביטוח הינו הסך של: _____ ₪ ובמילים, הסכום של: _____

אני החתום מטה מר'גב' _____ ת.ז. _____ המציע במכרז האמור מס' _____ . מאשר כי קראתי את מסמכי המכרז וכי אני מסכים לכל האמור בהם לרבות האמור בכתב ההבהרות לעיל. כל האמור בהם מוסכם עלי ואני מתחייב לפעול לפיו,

חתימה וחותמת חברת הביטוח



Deir Hanna Local Council
Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

لائحة رقم 11

מועצה מוקמית דייר חנא,

בניאוקר
ועדת המכרזים

ישיבה מס' _____ מתאריך 8.3.2016 _____

נוכחים מחברי הועדה:

מר נאסף דגש - יו"ר.
מר וגיה דגש - חבר.
מר עאוני חביב - חבר.

נוכחים אחרים:

מר אסד אשקר היועץ המשפטי למועצה.

נפתחה הישיבה בשעה 12:48.

על סדר היום:

מכרז ביטוח המועצה - מכרז מס' 2/2016.

נאסף: לצערנו, ושוב פעם כפי שקרה בשנה שעברה, המכרז האמור לא הביא כל תועלת. למכרז לא ניגש אף מציע בכלל. בקשנו הצעות לביטוח המועצה לתקופה החל מיום 16.3.2016 ועד 15.3.2017 אך לא הייתה חברת ביטוח או סוכן ביטוח שהגיש הצעה במסגרת המכרז, כפי שעוד צפה את זה יועץ הביטוח של המועצה מבעוד מועד. הבנו כי במקביל נתקבלה הצעה להאריך את הביטוח הקיים של המועצה לתקופה האמורה באותו מחיר של השנה שעברה.

החלטה: הועדה ממליצה בפני ראש המועצה לזמן את מליאת המועצה לשם הארכת הביטוח הקיים כיום לתקופה של שנה נוספת אחת החל מיום 16.3.2016 ועד 15.3.2017 וזאת משאין טעם בעריכת מכרז חדש בעניין זה ועריכת מכרז לא תביא כל תועלת בהתאם לסעי' 22 (ח) לתוספת הרביעית של צו המועצות המקומיות.

חתימות הנוכחים:-

הישיבה ננעלה בשעה: _____ 12:55 _____

רשם את הפרוטוקול: _____ אסד אשקר, חתימת רושם הפרוטוקול: _____



21-02-2016

לכב' עו"ד אשקר

יועץ משפטי - מועצה מקומית דיר חנא

הנדון : חידוש הכיסוי הביטוחי רכוש וחבויות המועצה המקומית

שלום רב:

1. בשנת 2014 יצאה המועצה במכרז ביטוח פומבי, במכרז כתוב שהמועצה רשאית לדרוש כיסוי ביטוחי באותם תנאים ובאותו מחיר גם בשנה השניה והשלישית. חברת הביטוח התנגדה ודרשה להוסיף סעיף של תנאי, בתנאי שסך התביעות לא יעברו את מחצית הפרמיה השנתית ששולמה,
2. בשנת 2015 סך התביעות היה נמוך מאד וחברת הראל העניקה לנו את אותו מחיר ובאותם תנאים, המועצה דרשה שנצא למכרז והמכרז הניב תוצאות גרועות מבחינתנו, אף חברת ביטוח לא הסכימה להציע מלבד חברת הביטוח איילון שהצעתה הייתה גבוהה ב- 120,000 שקל יותר מהצעת הראל שבידנו.
3. חברי המועצה המליצו להמשיך עם הראל שנה נוספת במחיר הנמוך שסוכם, המועצה שילמה 280,000 שקל וחסכה 120,000 שקל.
4. השנה נהלנו משא ומתן שוב מול הראל והוכחנו שגם השנה סך התביעות אינו עובר את מחצית הפרמיה, הראל השתכנעה ואישרה לנו שנה שלישית ואחרונה את אותו מחיר ובאותם תנאים.
5. שוק הביטוח ברשויות עדיין לא התאושש מההפסדים של שנת 2014, רוב חברות הביטוח יצאו ממנו והשאירו את חברת איילון כשחקן יחיד,
6. איילון אותתה לכל השוק שפרמיה של - 400,000 שקל היא נקודת הפתיחה אצלה ואני לא מכיר אפילו רשות אחת שמשלמת פחות,
7. אנו נהנים היום מתנאי ביטוח טובים וממחיר שאינו קיים יותר בביטוח רשויות וכדאי לבצל את זה לפחות עוד שנה.

אני ממליץ לחברי המועצה:

1. לחדש את הביטוח באותם תנאים ובאותו מחיר כמו בשנה שעברה כ- 280,000 שקל,
2. להמשיך ולטפל בתביעות כמו שטפלנו בשנתיים האחרונות ולהביא את המועצה למצב שבו חברות הביטוח יחזרו אחריה,
3. לא לצאת במכרז השנה, כדי שחברת הביטוח הראל לא תנצל את ההזדמנות ותשנה לנו את התנאים לרעה.
4. חידוש אוטומטי בהראל **יחסוך למועצה** כ- 240,000 שקל בשנתיים האחרונות.

בכבוד רב

משה חביב - יועץ הביטוח של המועצה המקומית דיר חנא

11/02/2016

10:31

2016.xls עוותק שר חרעצה חקומית דיר חנא

2016 חרעצה חידוש

הראל חברה לביטוח בע"מ

אגף ביטוח כללי עסקי

52118 רמת גן, אבא הלל 3
טל. 03-7547741, פקס. 03-7547740

לכבוד

מועצה מקומית דיר חנא

באמצעות: גבאי סוכנות לבטוח

הנדון: הצעה לחידוש מערך הביטוחים מ- 16.03.2016 עד - 15.03.2017

בהסתמך על המידע החיתומי שנמסר לנו, להלן הצעתנו לחידוש לתקופה הנ"ל:

<u>פרמיה</u>	<u>מקדם</u>	<u>מ"ן</u>	<u>שם סכום בטוח</u>	
				רכוש אק מורחה - 504000251515
				רכוש המועצה
				תכולה, מבנים, תשתיות, מגרשים, גנים, מועדונים
₪ 85,500		0.19%	₪ 45,000,000	מתקנים וכד'
				הרחבות על בסיס נזק ראשון
₪ 10,000			₪ 400,000	פריצה
			₪ 215,000	שחזור מסמכים
			₪ 215,000	לוחות חשמל
			₪ 215,000	קלקול סחורה
			כלול	רעידת אדמה/טבע
			₪ 20,000,000	מקסימום למקום
				השתתפות עצמית
			₪ למעט 30,000	כל נזק -
			₪ 100,000	נזק לתשתיות
			₪ 5,000,000	רעידת אדמה 10% מסכום הביטוח מינימום 30,000
			₪ 400,000	נזק טבע 10% מהנזק מינימום 100,000
				צד ע"מי - 501600616815 - 10000 תלמי
₪ 187,000			₪ 4,000,000	גבולות אחריות למקרה
			₪ 4,000,000	גבולות אחריות לתקופה
			₪ 50,000	השתתפות עצמית
			₪ 100,000	בגין נזק מתשתיות
				חבות מצדית - 501000444715
				200 עובדים
₪ 23,000			₪ 20,000,000	גבולות אחריות לתובע
			₪ 20,000,000	גבולות אחריות למקרה ולתקופה
			₪ 25,000	השתתפות לתובע 10,000, מקסימום
			₪ 20,000	השתתפות עצמית - מחלה מקצועית לנפגע
				ציד אלקטרוני (עירי לא) - 501900060515
				מאנס המועצה ומשרדים כולל מני חסר
₪ 3,000		0.25%	₪ 1,200,000	פרק 1 - סכום ביטוח ציד
			₪ 6,000	השתתפות עצמית
				פרק 1

11/02/2016
10:31
xls. עותק של חוועצה הקומית זיר תנא 2016
הצענה חידוש 2016

הראל חברה לביטוח בע"מ

אגף ביטוח כללי עסקי

אבא חלל 3 רמת גן, 52118
טל. 03-7547741. פקס. 03-7547740

כס"פ - 505100061615

ש"ח	3,870	1.80%	ש"ח	215,000
			ש"ח	10,000

בהעברה
השתתפות עצמית

ש"ח	<u>312,370</u>	סה"כ פרמיה נטו
ש"ח	<u>30,000</u>	הנחה מיוחדת
ש"ח	<u>282,370</u>	סה"כ פרמיה שנתית ברוטו במזומן

תנאי הפוליסה :

תנאי הפוליסה הינם על בסיס ביט 2013 ,
תנאי התשלום הינם מיום תחילת הביטוח ללא תלות במועד הפקת הפוליסות:
תנאי מזומן ללא חיוב ריבית והצמדה - 4 תשלומים שווים ורצופים מתחילת הביטוח.
תנאי תשלום כולל אשראי והצמדה - 8 תשלומים שווים ורצופים אשר יישאו בהפרשי הצמדה למדד מחירים לצרכן
מתחילת הביטוח וכן יחוייבו בדמי אשראי בהתאם לצריכת ימי אשראי בפועל, בריבית שנתית בשעור של 10%.
ניתן לשלם בהעברה בנקאית לחשבון הראל לפי הפרטים הרשומים להלן:

בנק הבינלאומי סימול 31

סניף ראשי - 046

חשבון 765317

סוויפט קוד : FIRBILIT

הצעתנו מותינת לא ארעו כל אירועים ו/או נזקים עד למועד תחילת הכיסוי הביטוחי.
תוקף הצעתנו עד לתאריך 10.3.2016

הראל חברה לביטוח בע"מ
שרונה קאשי

שרמן.תיקי