

01.07.2019

הצעת מחיר עבור שירותי פיקוח הנדסי

המועצה מקומית דייר חנא מבקשת לקבל הצעות מחיר לשירותי פיקוח הנדסי לפרויקטים שלהלן:

1. עבודות שיפוצים ובניית קיר תומך בבית העלמין המוסלמי בדיר חנא מכרז מספר 02/2019 , עלות פרויקט 195,683 ₪ בתוספת מע"מ, החברה הזוכה אבו ראס המוביל צנרת צפון בע"מ .
2. עבודות הנגשת מבני ציבור מכרז מספר 05/2019 , עלות הפרויקט 140,600.85 ₪ בתוספת מע"מ, החברה הזוכה במכרז א.ר.א.ג בינוי ופיתוח בע"מ.
3. עבודות שינויים והתאמה במוסדות חינוך בי"ס חטי"ב דייר חנא, מכרז מספר 01/2019 , עלות הפרויקט 420,989.70 ₪ בתוספת מע"מ, החברה הזוכה שחאדה פאוזי בע"מ .

תחומי אחריות ותפקידי המפקח:

1. ווידוא התאמה לתוכניות ולמפרטים – תפקידו העיקרי של המפקח הוא לוודא שהעבודה מתבצעת עפ"י ובהתאם לתוכניות ולמפרטים. המפקח צריך לשלוט בתוכניות ובמפרטי העבודה בצורה מושלמת ולכן גם מצופה ממנו כי יבאר את התוכניות והמפרטים בפני הקבלנים ובעלי המקצוע.
2. איכות הבנייה – לוודא כי איכות הבנייה עומדת בסטנדרטים ובהתאם למפרטים. המפקח צריך להנחות ולהסביר לקבלנים על שיטות הביצוע והטכנולוגיה המועדפת.
3. איכות החומרים – המפקח צריך לוודא כי איכות החומרים המסופקים עומדים בסטנדרטים המקובלים ותואמים את המפרטים.
4. אישור שיטות הביצוע והחומרים – המפקח יכול לאשר את שיטות הביצוע בהם משתמשים הקבלנים, או לתת חלופות אחרות, בהתאם לצורך. המפקח גם יכול לאשר שימוש בחומרים המסופקים לאתר לצורך הבנייה ו/או לתת אישור לשימוש בחומרים המוגדרים כ"שווה ערך".
5. דיווחים שוטפים – המפקח אחראי להעביר דיווחים שוטפים למנהל הפרויקט על התקדמות הבנייה. כמובן, כאשר מתגלה סטייה מהתכנון, או כשל ביצועי, או כל בעיה תכנונית המתגלה בזמן הביצוע, המפקח מדווח על כך באופן מיידי.
6. הכנסת קבלן לאתר – חשוב שקבלן ו/או בעל מקצוע הנכנס לאתר, יקבלו הנחיות לפני תחילת ביצוע העבודה. המפקח צריך להנחות את הקבלנים ובעלי המקצוע לפני תחילת העבודה בנושאים הקשורים להתנהגות באתר, בטיחות, ביטחון, התנהגות בין קבלנים, מקום אחסון כלי העבודה, מקום אחסון החומרים וכו'.
7. שליטה על הקבלנים באתר – המפקח אחראי על תזמון ותיאום עבודת הקבלנים ובעלי המקצוע הנמצאים באתר הבנייה, לתת סדרי עדיפויות ולמנוע הפרעה הדדית בזמן ביצוע העבודה.
8. בדיקת כמויות – המפקח, בשלבי התשלומים הסופיים ו/או החלקיים, בודק את הכמויות שסיפק הקבלן ומשווה אותם לכתבי הכמויות שבהסכמי ההתקשרות.
9. אישור גמר שלב ביצוע – המפקח, בשלבי התשלומים הסופיים ו/או החלקיים, מאשר עבור הקבלן את שלב הביצוע, לאחר מכן יאשר את התשלום.

Deir Hanna Local Council
Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

ההצעה :

אחוז מעלות הפרויקט : _____ % .

במילים : _____ .

את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד ללשכת מנכ"ל המועצה עד ולא יאוחר מתאריך 04.07.2019 בשעה 12:00 הצעה שתקבל לאחר מכן לא תיבדק ולא תיכלל במכרז והיא פסולה.

בכבוד רב,

איאד ח'לאילה - מנכ"ל

מועצה מקומית דייר חנא

אמצעי התקשורת:

ת"ד 18224 דייר חנא 2497300

טל: 04-6782039 (שלוחה 103) פקס: 04-9075861

דוא"ל deirhana@gmail.com

העתק:

עו"ד קאסם סאלם - ראש המועצה

אומיה חוסין - מהנדס המועצה

אוסאמה חביב - גזבר המועצה

01.07.2019