

מגלס דירחנא המחלי

דירחנא 2497300 ס.ב. 18224



המועצה המקומית דייר חנא

דייר חנא 2497300 ת.ד. 18224

Deir Hanna Local Council

Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

מחזר גלסע מגלס גיר עאניע

גלסע רעם 2019/9

המקאן : קאע גלסאט המגלס המחלי

הזמן : 29.4.2019 השאע 18:30

החזור : קאסם סאלם , הליאס חורי , מאהר חגו , אהמד חלילה , רמזי שואהד , האני דעש , רחאב חמיס , עאמר חמדון .

כזלכ חזר הגלסע :

אסאם חבייב – מחאסב המגלס.

אסד אשקר – המסטשאר القضائي للمגלס המחלי

עלא אגبارיע – מראقب حسابאט

נפאט הבחט :

1. המصاדقة على تمديد الفترة الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض (היטלים) بموجب القوانين المساعدة חוק עזר לדייר חנא (סלילת רחובות) התשע"ה- 2015 חוק עזר לדייר חנא (תיעול) התשע"ה – 2015 لفترة سنة إضافية ابتداءً من 1.1.2019 وحتى 31.12.2019

2. بحث وإقرار القوانين المساعدة:-

א. חוק עזר לדייר חנא (סלילת רחובות) (תיקון) , התשע"ט, 2019

ב. חוק עזר לדייר חנא (תיעול) (תיקון) , התשע"ט, 2019.

אפתח הגלסו רניס המגלס מרחבא באלעזא והחזור .

النقطة الأولى :

المصادقة على تمديد الفترة الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض (היטלים)  
بموجب القوانين المساعدة حוק עזר לדייר חנא (סלילת רחובות)  
התשע"ה- 2015 חוק עזר לדייר חנא (תיעול) התשע"ה - 2015  
לפרה סנה إضافية ابتداءً من 1.1.2019 وحتى 31.12.2019 .

شرح رئيس المجلس عن الموضوع

شرح محاسب المجلس عن الموضوع وأوضح بأنه يتوجب مصادقة المجلس من أجل تمديد الفتره  
الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض ( היטלים ) المفروضه بموجب القوانين المساعده المذكوره  
في دعوة الجلسة ابتداءً من 1.1.2017 وذلك حسب البند 14 من القانون المساعد حוק עזר  
לדייר חנא ( סלילת רחובות ) התשע"ה 2015 ونص البند 15 من القانون المساعد حוק  
عזר לדייר חנא ( תיעול ) התשע"ה 2015 .

أوضح كذلك بأنه في جلسة مجلس رقم 44/2016 من تاريخ 20.12.2016 صادق المجلس  
المحلي على تمديد الفتره الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض ( היטלים ) المفروضه بموجب  
القوانين المساعده المذكوره في دعوة الجلسة لفترة سنتين ابتداءً من 1.1.2017 لغاية  
31.12.2018 وبأنه بموجب نقطة البحث أعلاه سيتم طرح موضوع المصادقه على تمديد الفتره  
الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض ( היטלים ) المفروضه بموجب القوانين المساعده المذكوره  
في دعوة الجلسة لسنة إضافية ابتداءً من 1.1.2019 لغاية 31.12.2019 .

شرح المستشار القضائي عن الموضوع .

شرح علاء اغباريه عن الموضوع .

ناقش أعضاء المجلس الموضوع .

بعد مناقشة الموضوع كان هنالك اقتراح من قبل رئيس المجلس المحلي .

אقتراح رئيس المجلس المحلي السيد قاسم سالم :

بناءً على ما ورد في البند 14 من القانون المساعد حוק عزر لديير حנא ( سلילت رחובות )  
 , התשע"ה 2015 وعلى ما ورد في البند 15 من القانون المساعد حוק عزر لديير حנא  
( תיעול ) , התשע"ה 2015 اقترح تمديد الفتره الزمنية لتكليف المواطنين بالفروض  
( היטלים ) المفروضه بموجب القوانين المساعده المذكوره حוק عزر لديير حנא ( سلילت  
רחובות ) , התשע"ה 2015 וחוק עזר لديיר חנא ( תיעול ) , התשע"ה 2015 לسنه  
اضافيه ابتداءً من 1.1.2019 لغاية 31.12.2019 وان يقوم المجلس المحلي بجباية هذه الفروض  
حسب ما تنص عليه القوانين اعلاه وذلك بالاضافه للسنيتين الاضافيتين (من تاريخ 1.1.2017  
لغاية 31.12.2018 ) اللتان صادق عليهما المجلس المحلي بجلسه رقم 44/2016 من تاريخ  
20.12.2016 .

صوت جميع الأعضاء الحضور بالأجماع مع اقتراح رئيس المجلس المحلي أعلاه .  
وبذلك أقر اقتراح رئيس المجلس المحلي أعلاه .

**النقطه الثانيه :**

بحث وإقرار القوانين المساعده:-

أ. حוק عزر لديير حנא (سليلت رחובות) (תיקון) , התשע"ט, 2019 .

ב. חוק עזר لديיר חנא (תיעול) (תיקון) , התשע"ט, 2019.

شرح رئيس المجلس عن الموضوع وأرفق حוק عزر لديير حנא ( سليلت رחובות )

( תיקון ) התשע"ט 2019 كملحق رقم 1 لمحضر هذه الجلسه .

وارفق حוק عزر لديير حנא ( تיעول ) ( تיקون ) התשע"ט 2019 كملحق رقم 2 لمحضر  
هذه الجلسه .

شرح السيد علاء اغباريه عن الموضوع .

أوضح كذلك بأن الفروض (الهیטלים) المحتلنه بموجب ملاحق هذه الجلسة هي على النحو التالي:

שיעור ההיטל בשקלים חדשים

2.63

21.0

1. היטל סלילת כביש

קרקע – לכל מ"ר משטח הקרקע

בנין – לכל מ"ר משטח הבנין

שיעור ההיטל בשקלים חדשים

0.52

4.59

2. היטל סלילת מדרכה

קרקע - לכל מ"ר משטח הקרקע

בניין – לכל מ"ר משטח הבנין

שיעור ההיטל בשקלים חדשים

0.98

7.84

3. היטל תיעול

לכל מ"ר משטח הקרקע

לכל מ"ר משטח הבניין

شرح كذلك عن الفروض في بلاد أخرى .

شرح المستشار القضائي عن الموضوع .

تمت مناقشة الموضوع

بعد نقاش الموضوع كان هنالك اقتراح من قبل رئيس المجلس المحلي .



اقتراح رئيس المجلس السيد قاسم سالم

اقتراح إقرار القوانين المساعده التاليه :

1. חוק עזר לדייר חנא ( סלילת רחובות ) ( תיקון ) , התשע"ט , 2019 بموجب ملحق رقم 1 لمحضر هذه الجلسة .
2. חוק עזר לדייר חנא ( תיעול ) ( תיקון ) התשע"ט 2019 بموجب ملحق رقم 2 لمحضر هذه الجلسة .

صوت جميع الأعضاء الحضور بالأجماع مع إقتراح رئيس المجلس أعلاه وبذلك أقر اقتراح رئيس المجلس أعلاه .

أقفلت الجلسة في تمام الساعة 19:15

سجل المحضر

اسامه حبيب - محاسب المجلس

قاسم سالم - رئيس المجلس

טקסט, תמונה

## חוק עזר לדיר חנא (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ט, 2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית דיר חנא חוק עזר זה:

### 1. החלפת סעיף 14

במקום סעיף 14 לחוק עזר לדיר חנא (סלילת רחובות), התשע"ה-2015<sup>2</sup> (להלן – "חוק העזר העיקרי") יבוא:

### "15. מגבלת גביה

החל ביום יד' בטבת התשפ"ד ( 26 בדצמבר 2023 ) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו "

### 2. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

#### "תוספת ראשונה (תיקון)

#### (סעיף 3 )

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים	היטל סלילת כביש -	1.
2.63	(א) קרקע - לכל מ"ר משטח הקרקע	
21.0	(ב) בנין - לכל מ"ר משטח הבנין	
	היטל סלילת מדרכה -	2.
0.52	(א) קרקע - לכל מ"ר משטח הקרקע	
"4.59	(ב) בנין - לכל מ"ר משטח הבנין	

### 3. הוראת שעה

סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אוגוסט 2018.

ג' בשבט התשע"ט (9 בינואר 2019)

קאסם סאלם

ראש המועצה המקומית דיר חנא

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 קי"ת חשי"ם התשע"ה, עמ' 276.

מקבץ 2019

## חוק עזר לדיר חנא (תיעול) (תיקון), התשע"ט, 2019

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית דיר חנא חוק עזר זה:

### 1. החלפת סעיף 15

במקום סעיף 15 לחוק עזר לדיר חנא (תיעול), התשע"ה-2015<sup>2</sup> (להלן – "חוק העזר העיקרי") יבוא:

#### "15. מגבלת גביה

החל ביום יד' בטבת התשפ"ד ( 26 בדצמבר 2023 ) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו "

### 2. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה (תיקון)

היטל תיעול (סעיף 3 )

שיעורי ההיטל בשקלים חדשים	בעד נכס -
0.98	(א) לכל מ"ר משטח קרקע
"7.84	(ב) לכל מ"ר משטח בניין

### 3. הוראת שעה

סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אוגוסט 2018.

ג' בשבט התשע"ט (9 בינואר 2019)

קאסם סאלם

ראש המועצה המקומית דיר חנא

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

2 ק"ת חשי"ם התשע"ה, עמ' 283.