

21/12/2015 11:41



משרד הכלכלה
היחידה לזכויות מעשיות

הודעת בדבר אפשרות לקבלת זכויות במקרקעין להקמת מפעלי תעשייה או מלאכה באזורי עדיפות לאומית

בדגתאם להקנות 15125 ו-25 לתקנות חובת המכרזים, התשי"ג - 1993, ניתנת כוז הודעה בדבר קיום אפשרות להענקת זכויות במקרקעין בפיקוד מחוזות מכרז ועד ליום 31.12.2017 באזורי עדיפות לאומית כהגדרתם בחוספת השייכה בתוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, למפעל שתחום עיסוקו תעשייה או מלאכה, או בניית מבני תעשייה להשכרה וזאת באזור תעשייה שיש לו חוב"ע תאשרת, ככל שרשימת אזורי התעשייה, והקבעים מכות התוספת השייכה לתוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, והמפורטים לתת חשונה ו/או תעודכן קודם למועד הודעה זו לה בעניין.

אזור טיפוס	חצוה הגלילית	ישובי מ.א. הר-הברון	עילבון
אזור קריית גת	טבריה	ישובי מ.א. חבל אילות**	עילוט
אנשלוט	שירז	ישובי מ.א. חוף אשקלון**	עין הכשור
אופקים	טירות וזכר מל*	ישובי מ.א. מטה אשר**	עין השלושה
אור עקיבא*	טמרה	ישובי מ.א. מטה בנימין	עכו
אום אל פחם	יבנאל*	ישובי מ.א. מעלה יוסף**	עלומים
אור הדר	יד מרזכי	ישובי מ.א. מרום הגליל**	עמנאל
איכסאל	יסוד המעלה	ישובי מ.א. מרחבים**	עמק יזרעאל-תעלי העמק
אילת	יקנעם	ישובי מ.א. עמק הירדן**	עפולה
אלון ונוה	ירוחם	ישובי מ.א. עמק המעינות**	ערערה בצפון
אלרבי מנשה	ירושלים - הר החובבים	ישובי מ.א. עמק יזרעאל**	ערד
אלקנה	ירושלים - עטרות	ישובי מ.א. ערבה**	ערדור וערערה-נוגבו
אפרת	ירושלים - מפעלים עמדי טכנולוגיה	ישובי מ.א. ערבה תיכונה**	פארק צבאים
ארז	ירכא	ישובי מ.א. רמת הגלב**	פארק תעשיית רותם
אריאל - מערב	ינה-ג'ח	ישובי מ.א. שדות נוב**	פזייעין - כיסוד-טח"ע
אשקלון*	ישע	ישובי מ.א. שער הגלב**	צ.ח.ר
באקה-ג'וז	כפר כנא	ישובי מ.א. תמר**	איפורית
באר טוביה*	כפר מימון	מטולה*	אמח-עמק וירדן
באר שבע	כפר חטריק	מילואות	צפת
באר	כפר עזה	מישור אדומים	קדחת גליל
בציינה-טג'ידאת	כפר קאטם	משור רותם	קלאנסווה
בית-שאן	כפר תבור*	מסעדה	קצורין
בית שמש*	כסופים	מעלה אפרים	קרית ארבע
ביתר עילית	כרמיאל	מעלות הר שיזא - קארן	קרית גת
בני יהודה	כרמיה	מעאר	קרית מלאכי - איון תימורים
בד-און-קדומים	כרם שלום	מנליסים	קרית שמונה-גליל עליון
בד לב	לכון	מצפה רמון	קרני שומרון
ברקן	להבים-עידן והגב	נאות חובב	ראמה טג'ור
בסיס	מבוא כרמל	נהריה	רעש
גבע בנימין וחדסו	מבואות גלבע-חבר	נוה זוהר	רמת וגב
גברעם	מכסות הרמון	וחס* ²	רעים
גדידה-מכו	מבועים	זחל עוז	שגב שלום
גוליס	מבשרת ציון*	יודים	שגיח 8888
גורן	מגדל העמק	יודים	שדור
גזר	מגדל שמש	יודים	שוקח
גזר	מגדל עוז-טש עציון	יודים	שוק/שוק
ג'ימונה	מגדל חסן	יודים	שילה
דיר חנה	מגן	יודים	שלומי
דליית אל כרמל	מודיעין עילית	נצרת עילית	שלוותח
דלית	מ.א. אל קטום	נתיבות	שמעה-מיחרים
הר טוב*	מ.א. נוה מדבר	סכנין	שער בנימין
זיקים	מ.א. שומרון	סופה	שפרעם
זפת*	ישובי מ.א. אשנז**	שער	שער
זרין	ישובי מ.א. בני שמעון**	ספיר-שער והגב	תל-חי
חולת	ישובי מ.א. אולן**	ספיר-שלהב	תמע
חוסן	ישובי מ.א. גלבוע**	עובדה	תרכין
חורה	ישובי מ.א. גליל עליון**	עומר	הורדיון-תשגב
תמיש ונוה צורין	ישובי מ.א. גליל התחתון**	עזתה-שדות וגב	

* הרחבה בלבד
** באזורי תעשייה מרחביים וכשטח של 100 דונם ומעלה הקמת מפעל חדש - היתרנות מפעל קיים. באזורי תעשייה ששטחם קטן מ-100 דונם - הרחבה בלבד
לש המבקש לקבל זכויות במקרקעין. במסור ממכרז לשם הקמת מפעל שיתחום עיסוקו תעשייה או מלאכה או בניית מבני תעשייה להשכרה למפעלי תעשייה בישוב וזכר ל ברשימה דועל ואשר הקרקע נמצאת באזור תעשייה שיש לו תכנית בוני עיר ממושרת, באזור לעיל, רשאי להגיש בקשה להמלצה באמצעות טובים בקשה להמלצה על הקצאת הקרקע.
בקשה להמלצה להקצאת קרקע בפיקוד ממכרז, תוגש באמצעות הטובים המקוון שנמצא באתר האינטרנט של המשרד, www.economy.gov.il ופועל מתורגמת גם ווראת מונל משרד הכלכלה מס' 6.2 בעניין זה ולהלן: "הורו אה"ו חלק מתיגר שיש באזורי התעשייה הנ"ל ישוקו ע"י רשות מקרקעי ישראל במכרזים מומביים.
המלצות על הקצאת הקרקע כאמור לעיל תוענקנה בהתאם למגבלות התקציב, לכללי הדיון בבקשות כאמור בהוראה, לזמינות והקרקע, למצב פיתוח התשתיות ולפי החלטת משרד הכלכלה, משרד הכלכלה אינו מתחייב להיענות לבקשה כלשהי.
הענקת זכויות במקרקעין כאמור תיעשה על ידי רשות מקרקעי ישראל לפי המלצת משרד הכלכלה ובכפוף לכל הכללים, החממים, החשולמים והנהלים הקיימים במשרד הכלכלה וברשות מקרקעי ישראל, לגבי התכרת זכויות במקרקעין כאמור.
בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועד הקובע להענקת הזכויות במקרקעין על ידי רשות מקרקעי ישראל, "הא מועד אישור העסקה ברשות מקרקעי ישראל".

Deir Hanna Local Council
Deir Hanna 2497300 p.o.Box 18224

הודעה בדבר אפשרות לקבלת זכויות במקרקעין באזור תעשייה דיר חנא

בהמשך ובהתאם להודעת משרד הכלכלה בדבר אפשרות לקבלת מקרקעין להקמת מפעלי תעשייה או מלאכה באזורי עדיפות לאומית.

משרד הכלכלה מודיע כי החל מיום 17/11/2015 יהיה נתון להגיש בקשה לקבלת מקרקעין באזור התעשייה דיר חנא.

- הבקשות יוגשו אך ורק בטופס מקוון באתר משרד הכלכלה מנהל אזורי תעשייה.
- ההמלצות על הקצאות הקרקע כאמור לעיל תוענקנה בהתאם למגבלות התקציב והמגרשים ולכללי הדיון בבקשה בהוראות מנכ"ל 6.2.
- האתר יהיה פתוח לשם הגשת הבקשה למשך 21 יום.
- לפרטים נוספים או שאלות ותמיכה ניתן להעזר בנציגי המחוז של משרד הכלכלה בחיפה.

כל הפרטים באתר משרד הכלכלה : WWW.economy.gov.il