



محضر جلسة مجلس غير عادية

جلسة رقم 2011/37

الزمن: 2011/10/13 الساعة: 18:15

المكان: قاعة جلسات المجلس المحلي

الحضور: السادة رجا خطيب, عبد الكريم خلايلة, الياس حناوي, أسيد خلايلة, نادر خوري, وجيه دغش
الغياب: الاعضاء عوني حبيب, مالك حمود, رمزي شواهدة, نايف دغش (العضو نايف دغش حضر الى قاعة الجلسات في تمام الساعة 18:28).

كذلك حضر الجلسة:

أسامة حبيب – محاسب المجلس

أسد أشقر – المستشار القضائي للمجلس المحلي

نقاط البحث:

المصادقة على ميزانيات تطويريه كما يلي :

- أ. المصادقة على ميزانية وزارة الداخلية التطويرية بمبلغ 50,000 ش.ج لشراء مولد كهربائي لمركز الطوارئ (مرفق طيه كتاب مدير عام وزارة الداخلية المؤرخ بيوم 22.5.2011).
- ب. المصادقة على ميزانية وزارة المعارف التطويرية لتزويد المدرستين الابتدائيتين أ+ب بمبلغ 577,000 ش.ج, (مرفق طيه كتاب وزارة المعارف من يوم 4.9.2011).
- ت. المصادقة على ميزانية اللجنة المحلية للتنظيم والبناء – ليف هجيل التطويرية بمبلغ 200,000 ش.ج وتخصيصها لأعمال تطويرية في الشوارع 4,14,6 (مرفق طيه).
- ث. المصادقة على ميزانية وزارة الداخلية التطويرية بقيمة 35,000 ش.ج لتنفيذ סקפ תשתיות – כבישים .
- ج. المصادقة على ميزانية وزارة الداخلية التطويرية بقيمة 162,000 ش.ج لتنفيذ أعمال تطويرية في شوارع 17,5,33 (פרויקט שיקום פנימיים כבישים 17,5,33).



ח. המصادקה על מירנית הרפא האמאמיה לאמאל אמרמ במ קסמ الشؤن الأاماميه
بقيمة 233,000 .

أفامام الأامامه رنيس المامام مرمبا بالأامام والحامور وقام أامامه للأامام أسيد ألاميله.

أامام الأامام نايف أمام إلى قامه الأامام في أامام السامه 18:28.

أ. المصادقه على ميرנית وزارة الأامامه الأاماميه بمبلغ 50,000 ش.أ. لأامام مومل كهرباي
لمرأم الطوارئ (مرفق طيه كأم مامر ام وزارة الأامامه المأمم بامم 22.5.2011).

أامام رنيس المامام عن الماموم .

أامام المامام عن الماموم وأرفق لمأممر هاه الأامامه كملأم رقم 1 أامام مالي من قبل وزارة
الأامامه من بامم 25.5.2011 بقيمة 50000 ش.أ. والمأممص لأامام مومل كهرباي لمرأم الطوارئ
أممرور لممرامه الأامامه.

بأمم أمم الماموم أامم بالإامام المصادقه على ميرנית وزارة الأامامه الأاماميه بقيمة 50000
ش.أ. لأامام مومل كهرباي لمرأم الطوارئ أممرور لممرامه الأامامه والأامامه والأامامه رنيس المامام
والمامام بأممص ميراناام إأمافية وصرفها لهذا الماموم.

ب. المصادقه على ميرנית وزارة المامامه الأاماميه لأامامه المامامه الأامامه الأامامه أ+ب بمبلغ

577,000 ش.أ. (مرفق طيه كأم مامم وزارة المامامه من بامم 4.9.2011).

أامام رنيس المامام عن الماموم .

أامام المامام عن الماموم وأرفق لمأممر هاه الأامامه كملأم رقم 2 أامام المالي لوزامه المامامه
من بامم 2011/9/4 والأامام بماممه أم أممص 298800 ش.أ. للماممه أ ومبلغ 278200 ش.أ.
للماممه ب (مبلغ 577000 للمامامه) وذلك ضمن أامامه المامامه لأامامه مامامه الأامامه لأامامه
21 الأامامه لأامامه والأامامه لأامامه.

بأمم أمم الماموم أامم بالإامام المصادقه على ميرנית وزارة المامامه الأامامه بقيمة 577000
ش.أ. والأامامه للمامامه أ+ب (298800 ش.أ. للماممه أ) و 278200 ش.أ. للماممه ب))



ודלכ במוגב התעד המלי לוזרע המערפ מן יום 2011/9/4 המךס להתוכנית להתאמת מערכת החינוך למאה ה 21, הקלבנות לרכישת והתקנת ציוד ותוקיל רניס המגלס ומחاسب בתךסיל מוזניתים איזופיע וסרפיה להזא המשרוע.

ת. המסודיע עלו מוזניתו הלגנה המחלי לתנזים ובנע - ליע הלגיל התפועיע במبلغ 200,000 ש.ג ותךסיליה לעמל תפועיעו פי השוערע 4,14,6.

שרח הרניס ען המוזסוע ואושך בآن הזו המוזניתו סטרסד לעמל תפועיעו פי השוערע 4,14,6. קאמ מחاسب המגלס בשרח המוזסוע וארפוק למחזר הזו הלגסו קמלחק רעק 3 התעד המלי לגנה המחלי לתנזים ובנע ליע הלגיל מן יום 2011/9/26 ודלו במוגבו תמ רסד מוזניתו בעימה 200000 שאקל.

בעד הביחך במוזסוע ומנאקשתו תערר בליגמא המסודיע עלו מוזניתו הלגנה המחלי לבנע ותנזים ליע הלגיל בעימה 200000 שאקל חסב התעד המלי מן יום 26.9.2011 (מלחק רעק 3 למחזר הזו הלגסו) ותךסיליה לעמל תפועיעו פי השוערע 4,14,6 ותוקיל רניס המגלס ומחاسب בתךסיל מוזניתו איזופיע וסרפיה להזא המשרוע.

ת. המסודיע עלו מוזניתו זרעו הדאחליה התפועיעו בעימה 35,000 ש.ג לתנזיע סקר תשתיות - כבישים .

שרח המחاسب ען המוזסוע ואשאר בآن המגלס המחלי קד טאלב זרעו הדאחליה בתךסיליס מבלג 35000 שאקל לתנזיע סקר תשתיות- כבישים ודלכ זמן מוזניתו זרעו הדאחליה התפועיעו לסנה 2011.

בעד ביחך המוזסוע ומנאקשתו תערר בליגמא המסודיע עלו מוזניתו זרעו הדאחליה התפועיעו בעימה 35000 שאקל לתנזיע סקר תשתיות - כבישים ותוקיל רניס המגלס ומחاسب לתךסיל מוזניתים איזופיע וסרפיה להזא המשרוע.

ג. המסודיע עלו מוזניתו זרעו הדאחליה התפועיעו בעימה 162,000 ש.ג לתנזיע לעמל תפועיעו פי שוערע 17,5,33 (פרויקט שיקום פנימיים כבישים 17,5,33) .

שרח רניס המגלס ען המוזסוע .

שרח המחاسب ען המוזסוע ואשאר בآن המגלס המחלי קד טאלב זרעו הדאחליה בתךסיליס מבלג 162000 שאקל לתנזיע לעמל תפועיעו פי שוערע 17,5,33 ודלכ זמן מוזניתו זרעו הדאחליה התפועיעו לסנה 2011.



بعد بحث الموضوع ومناقشته تقرر بالإجماع المصادقة على ميزانية وزارة الداخلية التطويرية بقيمة 162000 شاقّل لتنفيذ أعمال تطويرية في شوارع 33,5,17 (פרויקט שיקום כבישים פנימיים 17,35,5) وتوكيل رئيس المجلس والمحاسب لتحصيل ميزانيات إضافية وصرفها لهذا المشروع.

ح. المصادقة على ميزانية الرفاه الاجتماعية لأعمال ترميم في قسم الشؤون الاجتماعية بقيمة 233,000 .

شرح رئيس المجلس عن الموضوع.

شرح محاسب المجلس عن الموضوع وأشار بأن وزارة الرفاه الاجتماعي خصصت مبلغ 233000 شاقّل لتنفيذ أعمال ترميم في قسم الشؤون الاجتماعية لتغطية 85% من تكلفة المشروع بقيمة 274644 شاقّل وأرفق لمحضر هذه الجلسة كملحق رقم 4 التعهد المالي لوزارة الرفاه الاجتماعي من يوم 2.10.2011.

وبناء عليه أشار بأن اشتراك الميزانية العادية بهذا المشروع ستكون 41644 شاقّل (15% من التكلفة).

اقتراح رئيس المجلس

اقترح المصادقة على ميزانية وزارة الرفاه الاجتماعي لتنفيذ أعمال ترميم في قسم الشؤون الاجتماعية بقيمة 233000 شاقّل بموجب تعهد الوزارة من يوم 2.10.2011 ملحق رقم 4 لمحضر هذه الجلسة والمصادقة على اشتراك الميزانية العادية لسنة 2011 بقيمة 41644 شاقّل (15% من تكلفة المشروع الكلية بقيمة 274644 شاقّل) وتوكيل رئيس المجلس والمحاسب بتحصيل ميزانيات إضافية وصرفها لهذا المشروع .

صوت مع اقتراح الرئيس:

السادة رجا خطيب , نايف دغش, وجيه دغش, نادر خوري, عبد الكريم خلايلة, الياس حناوي.

امتنع العضو أسيد خلايلة عن التصويت.

وبهذا أقر اقتراح الرئيس اعلاه.

أقفلت الجلسة في تمام الساعة 19:00

سجل المحضر

أسامة حبيب - محاسب المجلس

رئيس المجلس

رجا خطيب



המנהל לשלטון מקומי

תאריך: יח' באדר תשע"א

22/05/2011

לכבוד

ראש המועצה המקומית

מ. מ. דייר-חנא

נכבד,

הגדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב פיתוח

המועצה המקומית דיר חנא
 לשכת ראש המועצה
 מחקל בים
 נמסר לספול של
 למעקב ליום
 לרשות מקומית
 לתניה
 חתימה:

14-2-11
 9579

1. בהתאם לקריטריונים שאישר המשרד, הננו מאשרים השתתפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם אשר פרטיו להלן:

א. מספר בקשת מימון: 1000289712

ב. תיאור בקשת המימון: רכש גנרטור למרכז ההפעלה 2011

ג. תקנה תקציבית: 18010197

2. התחייבות משרד הפנים:

א. אمدן מימון כולל של הבקשה: 50,000.00 ש"ח

ב. סכום התחייבות המשרד: 50,000.00 ש"ח

ג. מחוץ זה ההתחייבות לתקצוב ע"ח השנה הנוכחית: 50,000.00 ש"ח

ד. אחוז השתתפות: 100%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:

א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.

ב. השלמת הפרויקט והגשת החשבונות סופיים בגין התחייבות הלקו של המשרד לא יאוחר משלושה חודשים ממועד אישור ההתחייבות. באם לא תושלם העבודה עד לתאריך זה, לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט תבוטל.

ג. הפרויקט יבוצע על ידכם ועל אחריותכם ועל חשבונכם, על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.

ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי הנזק או לכל תשלום אחר שיגרם בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.

ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.

ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון. טופס בקשה לתשלום מצ"ב.

המנהל לשלטון מקומי

4. סכום השתתפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים

- א. טופס בקשה לתשלום ממולא בכל הפרטים, מצ"ב.
ב. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לעניין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

ג. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש כחלק מהבקשה לשחרור, הצהרות של גורמים מקצועיים ברשות.

5. התחייבות הנ"ל הינה בתוקף עד שנת 31/12/2012

בכבוד רב,
המנהל הכללי

מנהל משרד הפנים
חשב המשרד
09.06.2011

העתק: הממונה על המחוז/ראש מנהל ות"מ/מפקח כבאות ראשי

מספר בקשת מימון: 1000289712

13:37:51

תאריך הדפסה: 22/05/2011

לכבוד
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: בקשה לתשלום בגין ביצוע פרויקט לפי התחייבות של משרד הפנים

הננו מבקשים לאשר לנו תשלום בגין ביצוע פרויקט מממן אותו ביצענו על פי תנאי ההתחייבות שהועברה אלינו על ידכם, להלן פרטי הפרויקט והבקשה:

חלק א': נתוני הפרויקט
 תיאור הבקשה: רכש גנרטור למרכז ההפעלה 2011
 מס' תב"ר: מס' בקשת מימון 1000289712 תקנה תקציבית 18010197
 מספר התחייבות חשבתית:

פירוט נוסף:

חלק ב': נתוני הבקשה
 אמדן מימון כולל של הבקשה: 50,000.00 ש"ח
 עלות הבקשה עדכנית בהתאם לחוזה,
 כתב כמויות וכד': ש"ח
 סכום התחייבות המשרד: 50,000.00 ש"ח אחוז השתתפות: 100%

חלק ג': נתוני הביצוע בפועל עד למועד הגשת הבקשה

עלות מעודכנת של הבקשה	סך ביצוע עד כה (לפי חשבונות ביצוע)	מצטבר מקסימלי לתשלום ע"י משרד הפנים ע"פ אחוז השתתפות של משרד הפנים	שולם עד כה ע"י משרד הפנים	יתרה מקסימלית לתשלום על פי החשבון המצטבר

המנהל לשלטון מקומי

חלק ד': פתרון הבקשה

שם הגורם המשתתף	אחוז השתתפות	סכום האישור בהתחייבות	סך התשלומים שהתקבלו עד כה	יתרה לתשלום על הנוכחית	סכום הבקשה לאחר הבקשה הנוכחית	יתרה לתשלום
משרד הפנים		50,000.00				
משתתף נוסף 1						
משתתף נוסף 2						
משתתף נוסף 3						
הרשות	מ. מ. דייר-חנא					
סה"כ						

על הרשות למלא את הנתונים החסרים במשבצות המתאימות - לא יאושרו חשבונות אשר בהם עלות הפרויקט בפועל עולה על 20% מהאומדן אשר על פיו התחייב משרד הפנים

חלק ה': הצהרת הרשות

הרינו מצהירים כי כל הנתונים הכלולים במסמך זה, תואמים את נתוני הבקשה, וכמו כן כל החוצאות וההכנסות הקשורות לפרויקט נרשמו כדין בספרי הרשות, בהתאם להנחיות משרד הפנים.

חתימה וחזתמת ראש הרשות

חתימה וחזתמת גזבר הרשות

חתימה וחזתמת ראש הרשות

הריני מאשר כי כל הנתונים נבדקו ומאושרים על ידי חתימה וחזתמת מהנדס הרשות

---ימולא ע"י המשרד---
החלטה לתשלום: _____

חשבון סופי/ביניים (הקף בעיגול)

מדינת ישראל
 משרד החינוך
 המינהל למדע ולטכנולוגיה

טל 04

יום ראשון ה' אלול תשע"א
 04 ספטמבר 2011

לכבוד
 ראש רשות מקומית- דיר חנא
 מנהל אגף חינוך רשות מקומית – דיר חנא
 אחראי מחשוב רשות מקומית- דיר חנא

שלום רב,

הנדון: התוכנית ל"התאמת מערכת החינוך למאה ה-21": הקצבות לרכישת והתקנת ציוד

ברשות דיר חנא מתוכננים להשתלב בתוכנית "התאמת מערכת החינוך למאה ה-21" לשנת תשע"ב ("הפעימה השנייה") בתי הספר הבאים כאשר לכל בית ספר אושר הציוד בהתאם למפורט בטבלה לעיל:

סוג ציוד	כמות	ערך	סך הכל
יסודי ב'	20	218180	37
יסודי א'	22	219238	39

התקציב כולל מימון הצרכים הבאים:

- רכישת מקרנים, מסכים, אמצעי החשכה ורמקולים (או לחילופין רכישת מקרן עוצמתי צמוד קיר במקום אמצעי החשכה).
- רכישת מחשבים ניידים למורים.
- סכום כולל לכל בית ספר למימון הקמת רשת אינטרנט בית ספרית (קווית או אלחוטית).
- סכום כולל לכל בית ספר למימון התקנת קו אינטרנט מהיר במיוחד (קו תמסורת).

אני שמח להודיעכם כי ועדת ההקצבות של משרדנו אישרה את התקציב, על פי המרכיבים הבאים:

סוג ציוד	מחירים למתווה	מחירים למורה	התקנות קו אינטרנט	התקנות רשת אלחוטית	סך הכל התקציב
יסודי א'	160,600 ₪	117,000 ₪	1,200 ₪	20,000 ₪	298,800 ₪
יסודי ב'	146,000 ₪	111,000 ₪	1,200 ₪	20,000 ₪	278,200 ₪
סה"כ תקציב					577,000 ₪

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל למדע ולטכנולוגיה

תקציב זה מיועד לבתי הספר כמפורט מעלה אשר יעמוד לרשותכם החל קבלת הודעה זו. מימוש רוב תקציבי הרכש מיועד להתבצע באמצעות המכרזים הבאים:

1. מכרז החברה למשק וכלכלה שבמרכז השלטון המקומי - למתשוב מוסדות חינוך
2. מכרז מפעל הפיס למתשוב מוסדות חינוך – תקופה רביעית
3. מכרזים נוספים אשר אושרו ברשות המקומית לרכישת ציוד מסוג זה

אנו מצרפים לעיוונכם את "ספר הסטנדרטים" המסביר ומפרט את מרכיבי הציוד הנדרשים וכן את מפרטי הציוד המעודכנים של מפעל הפיס (תקופה רביעית). מפרטי הציוד במכרז החברה למשק וכלכלה יישלחו במועד מאוחר יותר.

תהרשאה התקציבית הזו שניתנה בזה לכם, תקפה עד לתאריך 28/2/2012.

אישור התקציב מותנה באישור התכנית הפדגוגית הבית ספרית.

התקציב יועבר לתשלום לאחר קבלת דוחות ביצוע תקינים ולא לפני הראשון בינואר 2012.

נקודה חשובה נוספת:

יש להקליד בקשה לתמיכה במערכת ה"מרכבה" של משרד החינוך, קול קורא 1642 עד ליום 30/11/2011. סכום הבקשה לתמיכה יהיה כפול מגובה ההקצבה אשר צוינה במכתב זה. ללא הקלדת בקשה זו – לא נוכל לאשר את התקציב לביצוע, על כל המשתמע מכך.

כל הפעולות הנדרשות מפורטות בחוברת ה"הנחיות למימוש ההקצבות ותוכנית תשע"ב" המצורפת במקביל למכתב זה לעיוונכם ולפעולה בהתאם.

לפרטים נוספים הקשורים למימוש וביצוע התקציבים אנא פנו לגורמים הבאים:

מר סם קפלן - מנהל גף מחשבים, מינהל מדע וטכנולוגיה, טל' 02-5603811/0.


גב' טלי דגני - מוקד בקרת התוכנית, חברת טלדור, טל' 03-9298657

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל למדע וטכנולוגיה

כתובות מייל, טלפונים וכתובות כל אנשי קשר אלו וכן של גורמים ובעלי תפקיד אחרים הקשורים לביצוע ומימוש התוכנית- בחוברת ההנחיות הרצ"ב.

אני מאחל לכולנו הצלחה רבה וסיום יעיל ומהיר של שלב ההצטיינות וההתקנה כך שנוכל לעבור לשלב ההפעלה במהירות ובזריזות לרווחת התלמידים, המורים וכולנו.

בברכה,



ד"ר עופר רימון
מנהל המינהל למדע וטכנולוגיה

העתקים:

ד"ר שמשון שושני- מנכ"ל משרד החינוך
מנהל/ת המחוז
מר סם קפלן - מנהל גף מחשבים בחינוך, מינהל מדע וטכנולוגיה
מר רוני דיין - מנהל גף יישומי מחשב בחינוך, מינהל מדע וטכנולוגיה
מפקח/ת מחוזי לתקשוב במחוז

כ"ז אלול תשע"א
26 ספטמבר 2011

לכבוד
מר רג'א חטיב
ראש מועצה מקומית דייר-חנא
דייר-חנא-24973

א.ג.

הנדון:- העברה של חשבון היטלי השבחה במועצה מקומית דייר-חנא

1. לאור גביית היטלי השבחה עד 30.06.2011 מתושבי מועצה מקומית דייר-חנא, אבקשך כדלקמן:
2. להמציא לועדה תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מקורי, חתום על ידי ממונה מחוז צפון מר יוסי ברון, על סך 200,000 (מאתיים אלף) נ"מ בהסתמך ועל חשבון היטלי השבחה שנגבו.
3. התב"ר יאושר בתנאי שמועצה מקומית דייר-חנא תממש התקציב המיועד לתכנון ופיתוח פרויקטים חדשים ו/או מתמשכים, מאושרים כדין.
4. אפנה תשומת ליבך לחזר מנכ"ל התשמ"ב מ- 4 פברואר 1982 הקובע בין השאר, כי הכנסות היטלי השבחה יהיו מקור לעבודות פיתוח בלבד.
5. עפ"י הנחיית ממונה מחוז צפון מתאריך 12.03.07 אשר העתקה מצ"ב, המחייבת העברת כספי היטלי השבחה לרשויות אך ורק לחשבון פיתוח של הרשות, אבקשך להעביר פרטי חשבון בנק בו מופקדים דמי פיתוח של מועצה מקומית דייר-חנא.
6. כן אבקשך להמציא לי מכתב בו מאשרת מועצה מקומית דייר-חנא כי הסך 200,000 נ"מ שיתקבל עפ"י התב"ר, ייעשה בו שימוש לעבודות פתוח בלבד.

בכבוד רב,

מנחם עירון, עו"ד
יו"ר הועדה המקומית

העתקים:

- מר יוסי ברון, ממונה מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עילית.
- מר עפיף עמאר, סגן ממונה מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עילית.



ירושלים, ד' בתשרי תשע"ב
2 באוקטובר 2011

41644

לכבוד
מר מסעוד חטיב
מנהל המחלקה לשירותים חברתיים
ד"ר חנא

הנדון : הסכם שיפוץ למחלקה לשירותים חברתיים

הריני מצ"ב את ההסכם עם משרדנו בנדון.

העלות הכוללת של הפרויקט כפי שהוצגה למשרדנו הינה 274,644 ₪. חלק משרדנו מאושר ל- 233,000 ₪ שהם כ- 85% מעלות התוכנית.

נא חתמו על 4 ההצטרפים של ההסכם כולל שני הנספחים, תחתימו בחותמת של הרשות המקומית ותשיבו אותו אלינו עד ליום 30/10/2011.

תשומת לבכם לכך שעליכם להתאים את ההנגשה למחלקה בהתאם לחוק.

בכבוד רב,



אהובה קרקובר
מנהלת תחום בכיר

העתק : גבי חנה בן-שחר, מרכזת בכירה ארגון ומינהל מחוז חיפה והצפון
גבי יוכי פייביש, ראש ענף (ארגון מינהל ברשו"מ)

2אוקטובר1

הסכם מספר _____

התחייבות מספר _____

סעיף תקציבי _____

הסכם מענקי פיתוח

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

- בין: ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל
- ובין: מועצה מקומית דיר חנא
הרשום כרשות מקומית
(להלן "הרשות")
- הואיל: והרשות מקיימת לשכת סעד על פי חוק שירותי הסעד 1958 (להלן "המחלקה לשירותים חברתיים").
- והואיל: וממשלת ישראל מעוניינת להטיב את תנאי הדיור של המחלקה לשירותים חברתיים לצורך שיפור השירותים לפונים.
- והואיל: והרשות פנתה לממשלה בבקשה לקבלת הקצבה (להלן "המענק") למטרת בניה של מבנה המחלקה לשירותים חברתיים, עם תוכנית מפורטת הרצופה להסכם זה, התואמת את הוראות התע"ס (הוראה 1.12, 1.14), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן "התוכנית").
- והואיל: והממשלה מוכנה להעניק לרשות מענק לצורך ביצוע התוכנית כל זאת כפוף לתנאים שבהסכם זה.

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 2.A. הרשות מצהירה שהמקרקעין הידוע כגוש _____ חלקה _____ המצויה ברחוב _____ מס' _____ שכונת _____ עיר _____
- (להלן - "המקרקעין") עליהם תשופץ המחלקה לשירותים חברתיים, הם בשכירות ל - 7 שנים. מצ"ב הסכם שכירות.
- ב. הרשות מתחייבת שהמבנה שעל המקרקעין יועמד אך ורק לרשות המחלקה לשירותים חברתיים עפ"י התוכנית המאושרת, ולא יעשה שינוי ביעוד המבנה, אלא באישור המנהל הכללי של משרד הרווחה והשירותים החברתיים, נספח א', שהינו חלק בלתי נפרד מההסכם.
- ג. הרשות המקומית מתחייבת להציב שילוט המציין את השתתפותו של משרד הרווחה והשירותים החברתיים במבנה.
- 3.A. הרשות מתחייבת לבצע את התוכנית ע"פ כל פרטיה בדרך היעילה והזולה ולפי כללי מינהל תקינים.
- ב. המפרטים שבתוכנית יאושרו ע"י בא-כח הממשלה לפני התחלת ביצועה.
- 4.A. הרשות מתחייבת להתחיל בביצוע התכנית לא יאוחר מ- 60 יום מיום חתימת הסכם זה ולסיימה לא יאוחר מיום 31.12.2012.
- ב. לא התחילה הרשות בביצוע התוכנית כאמור בסעיף א' לעיל, בטלה התחייבות הממשלה למתן המענק.
5. הרשות מצהירה, שביצוע התוכנית בשלמותה תעלה כ- 274,644 שקלים חדשים (כולל מע"מ), וכי ברשותה כל הסכומים הדרושים לביצוע התוכנית בשלמותה, למעט מענק הממשלה הנקוב בהסכם זה בסעיף 6 להלן. בנספח ב', שהינו חלק בלתי נפרד מההסכם, יש לפרט את כל מקורות המימון לביצוע הפרויקט.
6. הממשלה תעניק לרשות מענק בגובה של 233,000 שקלים חדשים (כולל מע"מ), שהם כ- 85% מעלות התוכנית.
- א. בתחילת הביצוע יועבר 10% מהמענק כנגד הצגת חוזה קבלני.
- ב. שאר התשלומים ישולמו ע"פ התקדמות העבודה בפועל, וכנגד חשבונות שיוגשו למפקח ארגון ומינהל ברשו"מ בלשכה המחוזית של משרד הרווחה והשירותים החברתיים ויאושרו על ידו לאחר בדיקה בשטח.
- ג. יתרת ההתחייבות, שלא תפחת מ- 10% מההתחייבות, תועבר לרשות המקומית עם סיום הבניה, ולאחר שהמפעיל הוכיח לבא כח הממשלה, לשיעור רצונו, את ביצוע ההוצאות.

14. כל הודעה שיש לתיתה מצד אתר למשנהו ע"פ כל דין או ע"פ הסכם זה. תעשה בכתב, ותשלח בדואר רשום לפי הכתובת כדלהלן. מכתב שנשלח כאמור יחשב כהודעה מספקת לצורך הסכם זה לאחר 72 שעות מסירתו בבית-הדואר.

15. יום חתימתו של הסכם זה ע"י הממשלה יחשב כתאריך חתימתו.

כתובת הצדדים :

הממשלה : משרד הרווחה והשירותים החברתיים, הקריה, בנין מסי 2, ירושלים.

הרשות : מועצה מקומית דיר חנא.

או כל כתובת עליה יימסר הצד האחד לצד השני בהודעה בכתב רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

גזבר הרשות
המקומית

ראש הרשות
המקומית

ה מ מ ש ל ה

הריני לאשר כי הנ"ל מורשי החתימה מטעם הרשות.

היועץ המשפטי של הרשות

נספח א'
להסכם מענקי פיתוח

תאריך _____

לכבוד
מנהל תחום בכיר ארגון ומינהל ברשויות המקומיות
משרד הרווחה והשירותים החברתיים

הנדון: בינוי/הרחבה/שיפוץ מבנה המחלקה לשירותים חברתיים

1. משרד הרווחה והשירותים החברתיים התחייב לסייע בסך של ₪ 233,000
בשיפוץ מבנה המחלקה לשירותים חברתיים.

2. אנו מתחייבים בזה, שהמבנה הנ"ל ישמש אך ורק את המחלקה לשירותים חברתיים ולא
ישמש לתכלית אחרת אלא באישורו בכתב של מנכ"ל משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

בכבוד רב,

ראש הרשות המקומית

העתק: מנהל/ת מחוז חיפה
מנהל/ת המחלקה לשירותים חברתיים

נספח ב'
להסכם מענקי פיתוח

נספח מקורות מימון

תאריך _____

שם הרשות המקומית: _____

עלות הבנייה: _____

גורמים מממנים

גורם א'	משרד הרווחה	סה"כ	233,000	₪
גורם ב'	_____	סה"כ	_____	₪
גורם ג'	_____	סה"כ	_____	₪

גזבר הרשות המקומית

ראש הרשות המקומית